ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂԵԳԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔ

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N 8

26-Ը ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2026 թվական

ԱՎԱԳԱՆՈՒ՝ ԹԻՎ 6-ՐԴ ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ

Համայնքի ավագանու նիստին ներկա էին ավագանու 8 (ութ) անդամներ:

Բացակա էին՝ Վարդան Հայրապետյան, Արտյոմ Հարությունյան, Գագիկ Մկրտչյան, Հովհաննես Գրիգորյան, Ռուբեն Ալեքսանյան, Ռուբեն Ղազարյան, Արմեն Ալեքսանյան

Համայնքի ղեկավարի նիստին մասնակցում էին՝ **իրավերով ավագանու**

Նիստը վարում էր համայնքի ղեկավարի 1-ին տեղակալ Հ. Գալստյան:

Նիստը արձանագրում էր աշխատակազմի քարտուղար Հ. Դանիելյան:

ԼՍԵՑԻՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂԵԳԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՐՏԱՀԵՐԹ՝ ՎԵՑԵՐՈՐԴ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

(Զեկ. Հ. Դանիելյան)

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ մասի պահանջներով

Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի Ն Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Է

1.Հաստատել 26-ը հոկտեմբերի 2026թ. արտահերթ՝ վեցերորդ նիստի օրակարգը հետևյալ հարցերով.

2)Քարագլուխ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքից (նախկին մանկապարտեզի շենք) առանձնացված զբաղեցված տարածքներն փաստացի բնակվող բնակիչներին նվիրատվությամբ անհատույց հանձնելու մասին:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Հանձնարարվեց սահմանել որպես օրենսգրքի ժամանակ տեղի ունեցած իրավախախտման համար նշանակվող տուգանքների չափեր (կցվում է):

Քվեարկության արդյունքները.

Կողմ - 8 Դեմ - 0 Զեռնպահ - 0

ԼՍԵՑԻՆ

ՔԱՐԱԳԼՈՒԽ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՑ (ՆԱԽԿԻՆ ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵԶԻ ՇԵՆՔ) ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐՆ ՓԱՍՏԱՑԻ ԲՆԱԿՎՈՂ ԲՆԱԿԻՉՆԵՐԻՆ ՆՎԻՐԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՀԱՆՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

(Զեկ. ԱՀԱՐՈՆ ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆ)

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 594-րդ հոդվածի պահանջներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի պահանջներով.

ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

Եղեգիս համայնքի Քարագլուխ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 10-044-0096-0045 կադաստրային ծածկագիրը կրող անշարժ գույքից (նախկին մանկապարտեզի շենք) առանձնացված զբաղեցրած տարածքները նվիրատվությամբ անհատույց հանձնել փաստացի բնակվող բնակիչներին.

1)5-րդ փողոց 7/1 հասցենում գտնվող բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասը (մակերեսը 0.00203հա) և շինությունը (մակերեսը 8,8 ք/մ) նվիրատվությամբ անհատույց հանձնել քաղաքացի Հովիկ Աշոտի Կիրակոսյանին (վկայական N 20102025-10-0001):

2)5-րդ փողոց 7/2 հասցենում գտնվող բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասը (մակերեսը 0.00147հա) և շինությունը (մակերեսը 5,22 ք/մ) նվիրատվությամբ անհատույց հանձնել քաղաքացի Սիրվարդ Զոհրաբի Դավթյանին (վկայական N 20102025-10-0002):

3)5-րդ փողոց 7/3 հասցեում գտնվող բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասը (մակերեսը 0.00584հա) և շինությունը (մակերեսը 22 ք/մ) նվիրատվությամբ անհատույց հանձնել քաղաքացի Սիրվարդ Զոհրաբի Դավթյանին (վկայական N 20102025-10-0003):
4)5-րդ փողոց 7/5 հասցեում գտնվող շինությունը (մակերեսը 150,11 ք/մ) նվիրատվությամբ անհատույց հանձնել քաղաքացի Վաղինակ Կարոյի Հովհաննիսյանին (վկայական N 17102025-10-0015):
5)5-րդ փողոց 7/7 հասցեում գտնվող շինությունը (մակերեսը 149.87 ք/մ) նվիրատվությամբ անհատույց հանձնել քաղաքացի Վալենտին Շավարշի Բարսեղյանին (վկայական N 17102025-10-0011):
6)5-րդ փողոց 7/8 հասցեում գտնվող շինությունը (մակերեսը 63.67 ք/մ) նվիրատվությամբ անհատույց հանձնել քաղաքացի Անահիտ Հայկազի Անտոնյանին (վկայական N 17102025-10-0010):
7)5-րդ փողոց 7/9 հասցեում գտնվող շինությունը (մակերեսը 114.68 ք/մ) նվիրատվությամբ անհատույց հանձնել քաղաքացի Սիրվարդ Զոհրաբի Դավթյանին (վկայական N 17102025-10-0009):
8)5-րդ փողոց 7/10 հասցեում գտնվող շինությունը (մակերեսը 34.85 ք/մ) նվիրատվությամբ անհատույց հանձնել քաղաքացի Մոմիկ Սամսոնի Բայաթյանին (վկայական N 17102025-10-0007):
9)5-րդ փողոց 7/11 հասցեում գտնվող շինությունը (մակերեսը 17.28 ք/մ) նվիրատվությամբ անհատույց հանձնել քաղաքացի Հովիկ Աշոտի Կիրակոսյանին (վկայական N 17102025-10-0006):
10)5-րդ փողոց 7/12 հասցեում գտնվող շինությունը (մակերեսը 10.3 ք/մ) նվիրատվությամբ անհատույց հանձնել քաղաքացի Հուսիկ Աշոտի Կիրակոսյանին (վկայական N 17102025-10-0004):
11)5-րդ փողոց 7/13 հասցեում գտնվող շինությունը (մակերեսը 16.08 ք/մ) նվիրատվությամբ անհատույց հանձնել քաղաքացի Սիրվարդ Զոհրաբի Դավթյանին (վկայական N 17102025-10-0008):
12)5-րդ փողոց 7/14 հասցեում գտնվող շինությունը (մակերեսը 148.06 ք/մ) նվիրատվությամբ անհատույց հանձնել քաղաքացի Մոմիկ Սամսոնի Բայաթյանին (վկայական N 17102025-10-0014):
13)5-րդ փողոց 7/15 հասցեում գտնվող շինությունը (մակերեսը 75.8 ք/մ) նվիրատվությամբ անհատույց հանձնել քաղաքացի Գաբրիել Ջանիկի Սայադյանին (վկայական N 17102025-10-0030):
14)5-րդ փողոց 7/16 հասցեում գտնվող շինությունը (մակերեսը 80.24 ք/մ) նվիրատվությամբ անհատույց հանձնել քաղաքացի Արմեն Ալբերտի Սարգսյանին (վկայական N 17102025-10-0018):
15)5-րդ փողոց 7/17 հասցեում գտնվող շինությունը (մակերեսը 139.80 ք/մ) նվիրատվությամբ անհատույց հանձնել Հովիկ Աշոտի Կիրակոսյանին (վկայական N 17102025-10-0032):
16)5-րդ փողոց 7/18 հասցեում գտնվող շինությունը (մակերեսը 113.96 ք/մ) նվիրատվությամբ անհատույց հանձնել քաղաքացի Հուսիկ Աշոտի Կիրակոսյանին (վկայական N 17102025-10-0022):

Քվեարկության արդյունքները.

Կողմ - 8 Դեմ - 0 Ձեռնպահ - 0

ԵՂԵԳԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԻ ՆԱԽԱԳԾԻ ՁԵՎԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԵՐԿԱՅԱՑՎՈՂ ՀԱՐՑ (ԿԻՑ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ՆԱԽԱԳԾՈՎ)

1. ՇԱՏԻՆ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 0.31 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԱՅԼ ՀՈՂԱՏԵՍՔԸ ՄՐՑՈՒԹԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՎԱՐՉԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ:
2. ՇԱՏԻՆ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 2.557386 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐ ԵԼԱՀՈՂԸ ՄՐՑՈՒԹԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՎԱՐՉԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հաստատում եմ՝ _____

_____

_____

_____

_____

_____ ___.____.2026թ.

ՆԱԽԱԳԻԾ

ԵՂԵԳԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ
Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

2026 թվականի N_

ՇԱՏԻՆ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 0. 31 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԱՅԼ ՀՈՂԱՏԵՍՔԸ ՄՐՑՈՒԹԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 76-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ գլխի պահանջներով

ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1.Տալ համաձայնություն Եղեգիս համայնքի Շատին գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողատեսքերից 25 (քսանհինգ) տարի ժամկետով վարձակալության տրամադրելու մասին.

1)կադաստրային ծածկագիր 10-035-0242-0044, մակերեսը 0,31 հա:
2.Մեկնարկային գին սահմանել 4000 ՀՀ դրամի չափով:
3.Տալ հայտարարություն Առավոտ օրաթերթում:

ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾԸ ՆԱԽԱՊԱՏՐԱՍՏԵՑ

ՆԱԽԱԳԻԾ

2

ԵՂԵԳԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ
Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

2026 թվականի N_

ՇԱՏԻՆ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 2.557386 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ ՄՐՑՈՒԹԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 76-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ գլխի պահանջներով

ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1.Տալ համաձայնություն Եղեգիս համայնքի Շատին գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողից 25 (քսանհինգ) տարի ժամկետով վարձակալության տրամադրելու մասին.

1)կադաստրային ծածկագիր 10-035-0205-0010, մակերեսը **2.557386** հա:

2.Մեկնարկային գին սահմանել 30000 ՀՀ դրամի չափով:

3.Տալ հայտարարություն Առավոտ օրաթերթում:

ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾԸ ՆԱԽԱՊԱՏՐԱՍՏԵՑ

____

8 կողմ 0 դեմ 0 ձեռնպահ

ՆԱԽԱԳԻԾ

ԵՂԵԳԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

2026 թվականի N ----Ա

ԵՂԵԳԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻՑ ՄՐՑՈՒՅԹԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ, ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի առաջին մասի 21-րդ կետի պահանջով և հիմք ընդունելով ՀՀ Հողային օրենսգրքի 76-րդ հոդվածը, Եղեգիս համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Եղեգիս համայնքի Շատին բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության 0.23036 հա հողամասը (ծածկագիրը՝ 10-035-0271-0066, հողատեսքը՝ այլ) մրցույթով, 25 տարի ժամկետով հատկացնել վարձակալությամբ: Տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը սահմանել ոչ պակաս՝ 3.000 ՀՀ դրամ:

2. Եղեգիս համայնքի Եղեգիս բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության 2.995 հա հողամասը, (ծածկագիրը՝ 10-021-0105-0039, հողատեսքը՝ այլ) մրցույթով, 25 տարի ժամկետով հատկացնել վարձակալությամբ: Տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի անշարժ գույքի հարկ 40.000 ՀՀ դրամ:

3. Եղեգիս համայնքի Եղեգիս բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության 3,88132 հա հողամասը, (ծածկագիրը՝ 10-021-0105-0040, հողատեսքը՝ այլ) մրցույթով, 25 տարի ժամկետով հատկացնել վարձակալությամբ: Տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը սահմանել 20.000 ՀՀ դրամ:

ՆԻՍՏԻՆ ՄԱՍՆԱԿՑԱԾ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄՆԵՐ

Ավագանու անդամներ՝

Ստեփանյան Արթուր

Մարտիրոսյան Նարեկ

Մարտիրոսյան Զոյա

Հակոբյան Արտուշ

Պողոսյան Հրաչյա

Սարգսյան Տիգրան

Նազարյան Արգիշտի

Ղահրամանյան Վարդան

Գաբրիելյան Ահարոն

Սմբատյան Մամիկոն

Սմբատյան Արսեն

Ստեփանյան Սաշա

Միքայելյան Քրիստինա

Բաբայան Վահե

Գյուլնազարյան Նորիկ

Նիստն արձանագրեց՝